

臺南市古蹟歷史建築紀念建築聚落建築群史蹟及文化景觀 審議會 108 年度第 1 次會議會議紀錄

本次審議會應出席委員人數為 15 人，實到 10 人，符合〈文化資產審議會組織及運作辦法〉第 6 條第 5 項「審議會之決議，以過半數委員之出席，出席委員三分之二以上同意行之」規定。

壹、開會時間：108 年 2 月 21 日(星期四) 下午 2 時 00 分

貳、開會地點：臺南中西區圖書館 2 樓多功能教室

參、主持人：葉澤山委員

肆、出席委員：共 10 位委員出席

記錄：王雅莉

伍、會議事項：

案一、臺南市北區自強街 76 號前古井指定古蹟審議案

(一) 審議結果：出席委員 10 人，1 人指定古蹟，8 人不指定古蹟，1 人其他。同意指定人數未達出席委員人數三分之二，決議不指定古蹟。

(二) 決議：

1. 審議會肯認所有權人申請指定古蹟的用心與努力，惟該水井之工法、型制均非特殊，為一般家庭用水井，與當地區域、文史發展亦無特別關聯性，決議不指定古蹟。
2. 後續請業務單位協助所有權人釐清古井之歷史或文化意義。

案二、臺南市七股區後港段許姓開基祖媽墓園指定古蹟審議案

(一) 審議結果：出席委員 10 人，1 人指定古蹟，9 人不指定古蹟。同意指定人數未達出席委員人數三分之二，決議不指定古蹟。

(二) 決議：

1. 審議會肯認所有權人申請指定古蹟的用心與努力，惟本案除墓碑外，其餘均非清代之原構及作法，評估為近代重修，且墓埕型制尚非特殊，決議不指定古蹟。
2. 本案多數構件雖為近代修復，工藝尚屬優美，請所有權人妥善維護以彰顯許氏宗族在七股地區開枝散葉的見證。

案三、臺南市鹽水區永成戲院登錄歷史建築審議案

- (一) 審議結果：出席委員 10 人，1 人為機關代表依法迴避，9 人同意登錄歷史建築，達出席委員人數三分之二，決議登錄歷史建築。
- (二) 決議：
1. 臺南市鹽水區永成戲院符合《歷史建築紀念建築登錄廢止審查及輔助辦法》第 2 條第 1 項第 2、3 款登錄基準，決議登錄歷史建築，其登錄理由如下：
 - (1) 具建築史或技術史之價值者：

為臺南地區目前所知僅存之日式木造戲院，建築外貌保存良好，2007 年至 2009 年之修復工程在配合史料證據及尊重現況空間樣貌之原則下進行，保留原建物之日式外貌、太子樓及內部和洋合璧之獨特性，呈現技術史之價值。
 - (2) 具地區性建造物類型之特色者：

日治時期為碾米廠倉庫，戰後轉變為戲院，為鹽水地區重要的娛樂場所，見證產業現代化與市民公共活動的發達，代表鹽水地區文化發展的記憶，修復後空間及周圍環境及氛圍良好，展現地區性之建築特色。
 2. 登錄名稱：「永成戲院」。
 3. 登錄種類：「戲院」。
 4. 登錄本體：建物結構為本體，面積約 500.57m²。
 5. 定著土地範圍：臺南市鹽水區後厝段 546(209.88m²)、547(984.99m²)、548(162.65m²)共 3 筆地號，面積合計 1357.52m²。

案四、臺南市官田區農糧署南區分署隆田 10 號倉庫登錄歷史建築或指定古蹟審議案

- (一) 審結果：出席委員 10 人，10 人同意登錄歷史建築，達出席委員人數三分之二，決議登錄歷史建築。
- (二) 決議：
1. 臺南市官田區農糧署南區分署隆田 10 號倉庫符合《歷史建築紀念建築登錄廢止審查及輔助辦法》第 2 條第 1 項第 2、3 款登錄基準，決議登錄歷史建築，其登錄理由如下：
 - (1) 具建築史或技術史之價值者：

建物折板屋頂及側面採光設計極具特色，外牆兩側半圓扶壁亦具獨特性，為農糧署目前少有之倉庫型式，內部 RC 結構完整，呈現民國 50 年代之鋼筋混凝土技術，內部窗戶作工精美，反映時代特色。
 - (2) 具地區性建造物類型之特色者：

官田區位於嘉南平原重要糧倉之核心區域，該建物為南部地區重要糧倉建築群之一，建物見證臺灣戰後早期政府經濟、糧食政策之發展。

2. 登錄名稱：「隆田 10 號糧倉」。
3. 登錄種類：「其他設施：倉庫」。
4. 登錄本體：建物結構為本體，面積待測量。
5. 定著土地範圍：臺南市官田區隆東段 552 地號部分，定著土地範圍西、北方以相鄰建物之建築線為界，東方以圍牆為界，南方延伸至臨路面為界，面積待測量。

案五、臺南市柳營區新營副產酵母工廠登錄歷史建築或指定古蹟審議案

(一) 審議結果：出席委員 10 人，2 人指定古蹟，8 人登錄歷史建築，達出席人數三分之二，決議登錄歷史建築。

(二) 決議：

1. 臺南市柳營區酵母工廠符合《歷史建築紀念建築登錄廢止審查及輔助辦法》第 2 條第 1 項第 2、3 款登錄基準，決議登錄歷史建築，其登錄理由如下：

(1) 具建築史或技術史之價值者：

芬克式屋架別具特色，內部機械設備錯綜複雜、保存完整，為目前所知台灣少數存有酵母粉及健素糖生產之機具，與廠房整體形成特殊空間特色，為臺灣日治末期至戰後建築史及產業技術史之重要見證。

(2) 具地區性建造物類型之特色者：

原為日治時期建成之酒精工廠，戰後改成酵母工廠，呈現臺糖產業發展過程，為美援時期經濟建設中極具代表性的產業建築。

2. 登錄名稱：「台糖柳營酵母暨飼料工廠」。
3. 登錄種類：「產業」。
4. 登錄本體：建物結構為本體，面積約 6086.77m²。
5. 定著土地範圍：定著土地範圍東、西、北面以建物本體向外延伸 3 公尺為界，南面延伸至臨路面為界，面積及定著地號依實際測量為準。

陸、報告案：

- 一、歷史建築原白金町案日式宿舍調查研究暨修復設計(含因應計畫)報告案

結論：同意備查。

二、臺南市歷史建築西德堂調查研究及修復再利用計畫報告案

結論：同意備查。

三、歷史建築原龍崎庄長官舍調查研究與修復再利用計畫報告案

結論：本案待專案小組審查程序完備後，再行提送本審議會報告。

四、新豐高中職務宿舍、原仁德糖廠宿舍區原料辦公室、永康排水（河邊春夢上游段）第二期護岸工程既有橋台解除列冊追蹤報告案

結論：同意業務單位所提解除列冊追蹤之建議，本案三處標的解除列冊追蹤

五、直轄市定古蹟「原日本鐘淵曹達株式會社製鹽場員工宿舍群」行政訴訟案

結論：洽悉。本案標的另行啟動現行文資法第三條中「聚落建築群」之審議程序。

柒、臨時動議：

一、臺南市新化區衛生所因個人或團體提報而列冊追蹤案件之後續處理措施審議案

決議：進入指定或登錄審議程序。

捌、散會(18時10分)